

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete

Szám: 258 / 2016

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 2016. január 28 -
án 14.00 órai kezdettel tartott testületi ülésén.

Az ülés helye: Községháza, Szentlászló

Jelen vannak: Hideg István polgármester
Iván Péter alpolgármester
Kern Zsoltné helyi képviselő
Némethné Gál Mónika helyi képviselő
dr. Kontra Krisztián jegyző

A polgármester megállapítja, hogy a megválasztott 5 képviselőből 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Szarvas Lászlóné helyi képviselő igazoltan távol. A polgármester javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokhoz képest kerüljön felvételre az NNÖ együttműködési megállapodás felülvizsgálata, az önkormányzati bérlakások szerződéseinek megújítása, a Budai családdal kötött együttműködési megállapodás áttekintése, a szennyvízkezelési program jelenlegi helyzete, valamint az egyebek napirendi ponton belül a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat működésének rendje és a térségi pályázatok lehetőségei.

A képviselők a polgármester által kiegészítésre javasolt napirendi pontokkal kapcsolatban észrevételt, kiegészítési javaslatot nem fogalmaznak meg. A képviselőtestület egyhangúlag elfogadja a tervezett napirendi pontokat a javasolt kiegészítéssel.

Napirend:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben végzett munkáról.**
Előadó: Hideg István polgármester
2. **A 2016. évi költségvetés előkészítése, szociális ellátások aktualizálása.**
Előadó: Hideg István polgármester, dr. Kontra Krisztián jegyző
3. **A német nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.**
Előadó: dr. Kontra Krisztián jegyző
4. **A közművelődési feladatokkal kapcsolatos tudnivalók.**
Előadó: Hideg István polgármester
5. **A szennyvíz közszolgáltatási szerződés.**
Előadó: dr. Kontra Krisztián jegyző
6. **A szociális bérlakások szerződési feltételeinek pontosítása.**
Előadó: Hideg István polgármester, dr. Kontra Krisztián jegyző
7. **Egyebek.**
Előadó: Hideg István polgármester

A napirendi pontok tárgyalása:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti időben végzett munkáról.

A polgármester az alábbiakat mondja el:

A polgármester a jkv. 1. számú mellékleteként csatolt tartalommal ismerteti beszámolóját.

A polgármester az alábbi kiegészítést teszi még:

A szennyvízzel kapcsolatban annyit, hogy kaptam egy információt miszerint papíron működne a rákötés a szigetvári hálózatra, tehát van rá lehetőség, de a gyakorlatban igazából mégsem.

Egyeztetés volt egy céggel, akiknek 11 éve van önálló licensz-ük, biológiai tisztítóval oldják meg a dolgot, önálló tisztító telepet létesítenek és annyira tisztítja a területet, hogy az Almásba ki lehet engedni a tisztított vizet. Egy pécsi tervező dolgozik velük együtt a Méhes Lajos személyében. Neki adok információkat és ingyen megcsinálja a tanulmány tervet, hogy mennyiből lehetne megvalósítani. A legoptimálisabb lehetőséget találjuk meg.

A Dél-Kom által kiküldött matricák nem túl előnyös helyre kerültek felrakásra, ők kérték ezt így. Az eső és nedves időjárás hatására már jönnek is le a matricák.

Az óvodánál, ha nyer a pályázat 100%-os támogatottsággal menne, kialakítva a padlástérben egy tornaszobával.

Hótolás terén szerencsések voltunk, hiszen nem sok pénzt kellett kifizetni erre.

Folyamatos falu tisztán tartása, a belső karbantartási munkák, hétfőtől kezdjük a csuhémúzeum kifestését. A Margit nénivel ez egyeztetve lett.

Lényeges kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester szavazást rendel el. A képviselőtestület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

1/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a jkv. 1. sz. melléklete szerinti tartalommal a polgármester két ülés közötti időben végzett munkájáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóját elfogadja.

2. A 2016. évi költségvetés előkészítése, szociális ellátások aktualizálása.

A polgármester elmondja:

December 31-el lejárt határidejű kifizetetlen számlánk nem volt. Ezért reális ez az összeg, ami kijött. A számlánkon 1.921.000,-Ft volt plusz a pénztárban lévő pénz.

Le van pontosítva, hogy mit fognak megcsinálni a Kingáék, azt a szerződést majd már alá tudjuk írni, ha a testület megadja rá a felhatalmazást. A Margit néni itt volt nálam, átbeszéltük az egészet, még többet is vállalnak, mint amit az első körben elmondtak. A pénzügyi részét leírták a működtetésnek, szinte minden évben ennyi volt a költség. Ez a közművelődési soron fog megjelenni, plusz nem lesz az elmúlt évekhez képest az biztos.

Kaptatok egy irányelvet, ezt átnézhattétek, a jegyző úr most pontosan fogja ismertetni, aztán beszélünk majd a saját feladatokról, tervekről is.

A szociális sorokon igen jelentős pénzt kapunk.

A jegyző az alábbiakat mondja el:

Az állami soraink ismertek a kötelező feladatokra. A szöveges tájékoztató anyagban az szerepel, hogy ezek mire fordíthatóak. Voltak itt olyan kérdések, hogy ezek működési támogatások és lehet-e beruházási célra fordítani. A törvény egyértelműen fogalmaz és azt mondja, hogy elsősorban működési célra költhető, de nem kizárt a beruházási vagy felhalmozási cél sem. Ez elsősorban a kisebb önkormányzatoknál probléma, Szentlászlón nem. Tehát elsősorban működési célt szolgálnak, ha felmerül valami más dolog, akkor lehet államkincstári állásfoglalást kérni.

A szociális sorral kapcsolatban is csak annyit, hogy kötött a felhasználás. Elsősorban pénzbeli, természetbeni támogatásokra fordítható. Nekünk falugondnoki szolgálatunk nincs, de a közfoglalkoztatás nagy részét teszi ki a költségvetésnek és lehetőség van olyanra, ha a munkaügy nem fed le valamilyen dolgot, akkor ebből átcsoportosításra kerülhet.

A könyvtárnál ki van mutatva, hogy az 1.200.000,-Ft hogyan, milyen bontásban alakul. Itt szöveges beszámolót is kérnek a 2015-ről, de ugyanez lesz 2016-ról is majd. Ismét várhatóak pályázati kiírások konyhai eszközfejlesztésre, ezen sikeresen szerepeltünk. Kész anyag van a közutakra is.

Az óvodával kapcsolatban, a társulási tanácsülés még vissza van, tehát nem egy elfogadott költségvetési anyag az, ami kiment, de az előzetes költségvetési tervekben mutatkozó dolgokat azért vázolja. Szinte nullás az egyenlege az intézménynek, nem igényelne kiegészítést, ami miatt az az 1 milliós hozzájárulás mutatkozik az az, hogy jubileumi jutalom kifizetési kötelezettség van. Azon önkormányzati kör áll helyt a jubileumi kifizetés kötelezettségéről, akinek a dolgozói állományába tartozott még 2013. előtt az óvónő. Itt nálunk a Sümegi Mónikáról van szó, ezért Szentlászló és Boldogasszonyfa viseli ezt a költséget.

Ha az önkormányzati költségvetés összeáll, akkor lehet majd látni, hogy honnan tesszük be ezt az összeget. Államiból vagy sajátból, ez ki fog derülni. A jubileumi kifizetés pedig kötelező, nem csak adható.

A szociális sorral folytatva: A lakásfenntartási támogatásoknál jó lenne tudni, hogy milyen feltételeket szeretne szabni a testület. Jövedelemhatárt emel és szélesíti a jogosulti kört, vagy nem emel jövedelemhatárt, hanem támogatási összeget változtat, vagy nem változtat.

Havi rendszerességű még a középiskolások támogatása, 2000,-Ft/hó. Ezekben mindenképp jó lenne, ha döntés születne.

A polgármester az alábbiakat mondja el: Amikor átvettük a vezetést több, mint 10 millió forintos adótartozás volt, most kevesebb, mint ennek a fele van. Az adófizetésre jó lenne valamit kitalálni, hiszen még így is jelentős a tartozás és más bevételeink nem nagyon lesznek. A bérleti díjaink kevesebbek lesznek, ez főként a családsegítő szolgálat átszervezése miatt adódik. Kiesik innen 360.000,-Ft bevételi forrás.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás:

- Iván Péter alpolgármester: Tavaly azt beszéltük meg, hogy ahogyan lejár az az akció, amit akkor megállapítottunk utána behajtásra, letiltásra kerül az összes tartozás. Történte ezzel kapcsolatban bármilyen lépés? Szerintem nem történt semmi ezzel kapcsolatban, mert nem lehetett felháborodást hallani.

- Polgármester: A közmunkásoktól is meg fogom követelni, hogy fizessék be.

Polgármester folytatja:

A Tinusz Gyulával volt egy megállapodásunk, 40 m³ fát be is tudtunk hozni a hivatalokhoz, kaptunk most még területet, de hogy abból mennyit tudunk majd kivenni és értékesíteni, azt nem tudom előre meghatározni. Saját területünk most annyira nincsen, az erdőbirtokossággal meg tudtam egyezni.

A jegyző úr végre 2 hónap után el tudta érni a Kocsis urat, ígéretet kaptunk egy jövő heti tárgyalásra a Szocceggel.

Évente kétszer kell mennie a kijelölt embernek orvosi vizsgálatra, hiszen rákkeltő anyagnak minősítették az üzemanyagot. Biztosítani kell számára a fekete-fehér öltözőt és a közmunkások számára is az öltözési lehetőséget.

A Petőfi utcai épületre 2.400.000,-Ft volt akkor a vételi ajánlat. Vagy megvásároljuk a tartalék pénzből, ami a kötvényből maradt és hozzáteesszük a megmaradt 500.000,-Ft-os közfogyis pénzt és így pályázatokat lehetne arra ráhúzni, vagy nem vesszük meg és megmarad ez a pénz és az 500.000,-Ft-ból pedig megcsináljuk itt az öltözőt.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás:

- Kern Zsoltné helyi képviselő: A közfoglalkoztatásba erre nem kapsz pénzt? Az előbb azt mondtad, hogy kapsz.
 - Polgármester: Az idén, ha elfogadják a tervünket, akkor 12 millió forint lesz az egyik programnak a támogatása.
- Várható költségek a közfoglalkoztatásban: traktorgumit le kell cserélni, mert nem kapunk rá engedélyt.
- Kern Zsoltné: Miből finanszírozzuk?
- Polgármester: 770.000 Ft közfoglalkoztatásból.
- Kern Zsoltné és Iván Péter: A közfoglalkoztatási és önkormányzati pénzeket ne keverjük össze.
- Polgármester: Az öltözőt meg kell csinálni, és a gépek felülvizsgálatát el kell végezni.
- Iván Péter: Addig nyújtózkodjunk minden soron, ameddig lehetőségünk van.
- Kern Zsoltné: Ne tegyünk bele több pénzt annál, mint amennyit a munkaügytől kapunk.
- Iván Péter: Egy forintot nem szavazok meg a közfoglalkoztatásra. A saját bevétel a falué.
- Kern Zsoltné: 2015 tanulóév volt, ezen változtatni szeretnénk.
- Iván Péter: Számomra a faluban nem történt semmi, nem a közfoglalkoztatásból, és nem segélyből élek. 1 m járda sem készült, ezen törjük a fejünket.
- Polgármester: A közfoglalkoztatás irányelveit nekünk kell összeraknunk. A költségvetésbe a könyvtár villanyszerelési munkáit 665.000 Ft-ba tervezzük be.
- Iván Péter: A közfoglalkoztatásban az anyagokért legyen felelős kijelölve. Nem szeretném azt megtudni, hogy valaki ezekkel visszaél.
- Iván Péter alpolgármester: Mindenki gondolkozzon most így év elején, hogy mire adjunk és attól ne térjünk el a szociális támogatásoknál.
 - Kern Zsoltné helyi képviselő: A közfoglalkoztatáson kívül vannak más emberek is a faluban. Másfajta szabályozást próbáljunk meg kialakítani.
- Polgármester:
- Járdaszakaszok további felújítása is fontos, önköltségi áron 1 m² járda 2.600,-Ft-ba kerül anyagköltségbe.
- A Paróczy Józsi papírja ott van előttem, ebbe az évbe 1.246.000,-Ft-ot kért. Most felszerelést szeretne venni. Új játékosok jönnek és nekik kellene a felszerelések. A NEFELA támogatás jóváhagyását kérem. Sportegyesület 2016. évi támogatását 1,5 millió Ft-ra kerekítsük.
- Kern Zsoltné helyi képviselő: A közművelődési sorokon a Margitkák kéréseit a költségvetés tervezésénél vegyük figyelembe. Mire költöttük a 8 milliós HIPA bevételt? Az értéktár bizottsággal készítettünk egy kimutatást, hogy milyen eszközök beszerzését tartanánk fontosnak. (laptop, nyomtató, drón kamerával, fotópapír, stb.) A végösszeg 1.100.000,-Ft.
 - Polgármester: Kaptam egy költségvetést a Margitkáéktól, amit a múzeumhoz kell beépítenünk.
 - Kern Zsoltné helyi képviselő: Igen, az más, de az értéktárban mi sem tudunk anyag, meg minden nélkül dolgozni. Itt a települések színvonalas megjelenést mutattak, ahol mi is voltunk. A kiállítások, fotópályázat és annak díjazása is benne van ebben.
 - Polgármester: Kérném ennek a kimutatásnak az írásbeli leadását is, hogy lássuk konkrétan a dolgokat és számolnunk kell a Margitka költségigényével is. A polgárőrök 40.000,-Ft-al kértek többet, mint tavaly.
- Iván Péter: A polgárőröknek minden papírjuk legyen rendben. A 400.000 Ft működési támogatással egyetértetek.
- Polgármester: A papírjaik rendben vannak.
- Kern Zsoltné: Ösztönözzük őket az önkéntes mentőcsoporthoz megalakítására.
- Polgármester: Nem tudok velük mit csinálni, azóta sem jöttek le hozzám.
- Polgármester:

Összességében ugyanez a pénz menne el a rendezvényekre, mint eddig, csak más megbontásban. 700.000,-Ft falunap, 700.000,-Ft kukoricás nap, idősek napja, Márton napi rendezvény, NNÖ támogatásra 100.000 Ft-ot, Óvoda, Iskola támogatására 200.000 Ft-ot tervezünk és ez lenne így egyben 1.750.000,-Ft. Ha találunk támogatókat, akkor ez már kedvezőbb lesz.

Polgármester: 440.000 Ft a TSZP-re még kifizetésre vár.

Kern Zsoltné: Promóciós anyagra mennyit költöttünk ?

Polgármester a saját bevételekről:

Kommunális adó 3 millió, HIPA 5,5 millió, Gépjárműadó: 2,5 millió, Bérleti díjak 1,5, Saját bevételek összesen: 12,5 millió.

Iván Péter: Haszonkölcsön szerződéseket felül kell vizsgálni a közfoglalkoztatásban.

Polgármester:

Szociális: Nem közgyógy lenne a neve az ellátásnak, hanem kártyás rendszerben a rászorultak a gyógyszertárban kiválthatnák a gyógyszert. A számlát mi kapnánk havonta. Ez csak egy ötlet. Lehetne havonta 5.000,-Ft, vagy 10.000,- vagy éppen 3.000,- Ft. Ez már tőlünk függ csak. Kérdés az, hogy kinek adható.

- Némethné Gál Mónika helyi képviselő: Az emberek hozzá vannak szokva a közgyógy elszámoláshoz és attól félek, hogy ebből lesz egy csomó keveredés, visszaélés.

Hozzászólások:

2016 tervezéséhez a 2015 évi valós költségeket ismerjük meg. Rendszeres gyógyszerköltség támogatáshoz szükség van a közgyógyellátási adatokra. A középiskolások támogatása megy tovább. Adatok kellene ahhoz is, hogy az általános iskolások, és óvodások étkezését ingyenessé tehessek.

Iván Péter: 1,5 millió Ft-ot a szociális keretből tartalékolni kellene.

Kern Zsoltné: Balatonmáriai táboroztatás ?

Iván Péter: Sok olyan ember van, aki szorgalmas, rajtuk is segítsünk.

Kern Zsoltné: Legyen bevezetve a születési támogatás január 1-től. Emlékplakett is legyen hozzá.

További hozzászólások:

Születési támogatás 50.000 Ft legyen, temetési támogatás 30.000 Ft legyen január 1-től. A háztartási támogatás kérdését is tisztázzuk 5 vagy 10 ezer Ft lenne, karácsony körül lenne osztva, ez is előkészítést igényel.

Lényeges kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester szavazást rendel el. A képviselőtestület 4 igen szavazattal a következő határozatokat hozza:

2/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

1. Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a helyi szabályozású települési támogatásokkal kapcsolatban – elfogadva a jkv. mellékleteként csatolt szöveges tájékoztatót is - a következőképpen határoz: 2016 – ban az ún. lakásfenntartási támogatást és a középiskolások havi támogatását változatlan feltételekkel és összeggel biztosítja. A képviselőtestület felkéri a polgármestert arra, hogy a következő testületi ülésre a 2015. évi tényadatok alapján fogalmazzon meg konkrét szabályozási javaslatokat az állami támogatás keretösszegére figyelemmel.

2. A képviselőtestület egyúttal felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a temetési támogatásra és a születési támogatásra irányuló kérelmeket befogadja és azokat elbírálja az alábbiak szerint:

a: A temetési támogatás összege 2016. január 1. napjától az összege 30.000 Ft. A 2016. január 1 – étől már benyújtott és elbírált kérelmek esetén a kiegészítő támogatást ki kell fizetni.

b: A születési támogatás 2016. január 1. napjától 50.000 Ft összeggel megállapítható.

c: A képviselőtestület rögzíti, hogy a jelen határozatban felsorolt azonnali intézkedések jóváhagyó rendeleti szabályozására a következő testületi ülésen kerül sor.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző, igazgatási, gazdálkodási előadók

3/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a 2016. évi költségvetés előkészítésével kapcsolatban – elfogadva a jkv. mellékleteként csatolt szöveges tájékoztatót is - a következőképpen határoz:

A 2015. novemberi, decemberi és a jelen ülésen elhangzottak alapján, figyelemmel a 2015. évi költségvetés teljesítésének tényadataira és a saját bevételek jóváhagyott előirányzatára a polgármester és a jegyző készítse elő 2016. évi költségvetés rendelettervezetét.

4/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az államháztartásról és a gazdasági stabilitásról szóló törvények rendelkezéseit betartva a 2016, a 2017. és a 2018. évi saját bevétel előirányzatát a napirend tárgyalásánál részletezett alábontásnak megfelelően összesen: 12.500.000 Ft – ban határozza meg.

3. A német nemzetiségi önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.

A jegyző elmondja: Kötelező évente felülvizsgálni az NNÖ együttműködési megállapodást. Az elnök és a polgármester részéről semmi érdemi javaslat nem történt, ezért kérem a testületet, hogy a felülvizsgálatról hozzon határozatot.

Lényeges kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester szavazást rendel el. A képviselőtestület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

5/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

A Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Német Nemzetiségi Önkormányzat Szentlászlóval kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában úgy határoz, hogy a megállapodásban érdemi változtatást nem kezdeményez.

4. A közművelődési feladatokkal kapcsolatos tudnivalók.

Polgármester: Kulturális szervező állás közmunka keretében: A Forró Adrienne gondoltam és 30.000,-Ft/hó bérkiegészítésre neki.

Jegyző: Közművelődésről szóló rendeletben kell meghatározni a településen ellátandó konkrét közművelődési feladatokat, amelyet ismertetni kell a Kingáékkal is, és lehet gondolkozni a 6 településes együttműködésben is.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás:

- Kern Zsoltné helyi képviselő: Amíg nem mutat valamit, addig ne egészítsük a bérét.

- Iván Péter alpolgármester: Így van.

- Polgármester: Akkor mutasson valamit és utána egészítjük ki neki.

- Kern Zsoltné helyi képviselő: Hát, majd meglátjuk, hogy hogyan végzi a munkáját. Meg amúgy is ő érettségizett szerintem, így a bére kicsit több lenne nem?

- Jegyző: Munkáltatói szempontból nem is nálunk lenne, a kulturális közfoglalkoztatás miatt.

- Polgármester: A bére 56.000,-Ft, nem lenne több neki.

- Kern Zsoltné helyi képviselő: Jó, hát akkor ennyi, ha akar jön, ha nem akkor nem. A bér adott.

Más lényeges kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester szavazást rendel el. A képviselőtestület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

6/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a tájház, csuhémúzeum, könyvtár üzemeltetése tárgyában a 106/2015.(XI.19.) számú Kt. határozatnak megfelelően az együttműködési megállapodást elfogadja, azzal, hogy a Budai Györgyné által kérelmezett költségigényt az önkormányzat a 2016. évi költségvetésében biztosítja. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. A szennyvíz közszolgáltatási szerződés.

A jegyző elmondja: Szentlászlón is a Kövesi Kálmán szállít. Közszolgáltatási szerződést kell kötni. Évente a katasztrófavédelem kéri adatszolgáltatás formájában is erről az adatokat. Ha ez nincs, akkor törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményezhetnek az önkormányzattal szemben. Ha a testület egyetért, akkor a Kövesi Kálmánnal előkészítjük a szerződéstervezetet. Almamelléki helyrajzi számon van, Korcsányban az az ülepítő, aminek meg lett újítva az engedélye, annak a bérleti szerződését is pontosítani kell a Kövesi Kálmánnal.

A vállalkozótól írásbeli árajánlatot kell kérni, a díjat a jogszabályok alapján a testületnek kell meghatároznia, amely után kifüggeszhető lesz a hirdetőn. A szennyvízzel kapcsolatos pályázatok miatt 1 évnél hosszabb időre nem célszerű szerződést kötni.

Némethné Gál Mónika: Ha a Korcsányi úton hó van, azt ki teszi rendbe ?

Polgármester: Az a szerződés szerint a Kálmán feladata.

Más lényeges kérdés, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester szavazást rendel el. A képviselőtestület 4 igen szavazattal a következő határozatokat hozza:

7/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a szennyvízkezelési lehetőségekkel és a készülő programmal kapcsolatban úgy határoz, hogy a polgármester által említett vállalkozót felkéri – ingyenes – tanulmányterv készítésére a Huntraco-ORM technológiáról.

8/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete elrendeli, hogy a jegyző készítsen elő szerződéstervezetet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatásra. A tervezet alapján kerüljön sor egyeztetésre a vállalkozó és a közös hivatalhoz tartozó önkormányzatok polgármestereinek részvételével. Az egyeztetés eredményeképpen kidolgozott tervezetet a képviselőtestület a következő ülésen tárgyalja. A polgármester közölje a Kövesi Kálmánnal, hogy az ülepítő használati díjára a javaslat 30.000 Ft / hó.

6. A szociális bérlakások szerződési feltételeinek pontosítása.

Polgármester: A bérlakások helyzetéről: Gondok voltak a Rákóczi utca 65-ben a szennyvízszippantással. Folyt ki az utcára a szennyvíz, erre lakossági bejelentést is kaptunk. Kimentem és valójában durva volt a helyzet, az összes lakó be lett rendelve és el lett nekik magyarázva a dolog. Még egy ilyen eset és fel lesz bontva a szerződésük. A másik dolog pedig az E-On-nal kapcsolatos, hogy nem szereltethetnek oda fel

semmilyen órát, mérőt a mi bejegyzésünk nélkül. A szerződések lejártak 2015. december 31-el, kérem a testületet, hogy fogadjátok el a meghosszabbításokat, de átírjuk a szerződés tartamát, bevisszük a figyelmeztetés alkalmával készült jkv – ben foglalt dolgokat is, amit a jegyző úr is fontosnak tart még.

Lényeges kérdés, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester szavazást rendel el. A képviselőtestület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

9/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Szentlászló, Rákóczi u. 65. szám alatti bérlakások szerződéseinek szabályozásával kapcsolatban úgy határoz, hogy az alkalmazott bérelti szerződésekbe bele kell foglalni a 2016. januári egyeztetési jegyzőkönyvében leírtakat. A szerződések elkészítése a jegyző feladata. A képviselőtestület a kérelmezők jogviszonyának meghosszabbítását további 1 év időtartamra engedélyezi. A kérelmezők mindegyike köteles rendezni a lakcímbjelentéseket is.

7. Egyebek.

Polgármester: A Szentlászló 625. hrsz zártkert eladási ajánlata: 600.000,-Ft-ot kérnek érte. Eladásra ajánlották fel. Szántónak van minősítve, ha nem keríted be, akkor semmit nem ér.

Lényeges kérdés, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester szavazást rendel el. A képviselőtestület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

10/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a Szentlászló zártkert 625 hrsz alatti ingatlant nem vásárolja meg. A képviselőtestület felkéri a polgármestert arra, hogy értesítse a döntésről az ajánlattevőt.

Pályázati lehetőségek, a polgármester elmondja:

A Dani tegnap küldött nekem egy anyagot ezzel kapcsolatosan. Vidékfejlesztés és mezőgazdasági részek vannak benne. A faluházra 150 milliót senki nem fog adni erre.

A közösségi tér kialakítása viszont belefér.

Családsegítő munkabeosztása elkészült, ha elindulunk a pályázaton, akkor maradhatnak ott. Több funkciós lenne az épület. L alakú tetőt is tervezünk az épület elé, ami a rendezvények tartását is segítené.

A térségi pályázatokat legyetek szívesek nézzétek át.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás:

- Kern Zsoltné helyi képviselő: Volt olyan megkeresés, hogy a kinti szőlőhegyek felé nem lehetne-e valamikor az áram kivitelét pályázatból, vagy egyéb módon megoldani?

- Polgármester: Beszélhetünk róla, kérünk ajánlatot rá és utána átbeszéljük.

- Iván Péter alpolgármester: Magát a rákötést, azt az embernek kell állnia magának.

- Kern Zsoltné helyi képviselő: Ezzel a telkek értéke is nő, egyfajta vidékfejlesztés is megindulna abban az irányban.

Kern Zsoltné: Zártkertek átminősítése szabályozási probléma, utána kell nézni a részleteknek.

Iván Péter: Mindenki dönthesse el a zártkerteknél, hogy hogyan képzeli el a területeinek a jövőjét.

Jegyző: A Péter keresse meg a Berkecz Balázst a Halog István féle kérdés miatt.

Más lényeges kérdés, vélemény nem hangzik el, ezért a polgármester szavazást rendel el. A képviselőtestület 4 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

11/2016.(I.28.) számú Kt. határozat

1. Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a Szentlászló zártkerti ingatlanok áramellátása és a Szentlászló, Hársfa utcában az építési telkek közművesítéséhez az áramcsatlakozás megvalósítása érdekében a polgármester az E – onnál tájékozódjon és az ügyintézés formájáról adjon tájékoztatást a következő ülésen.

2. Szentlászló Községi Önkormányzat Képviselőtestülete felkéri a polgármestert arra, hogy keresse meg a Hübner Tervező Kft – t a Szentlászló, Kossuth L. u. 69. szám alatti ingatlan helyi védelem alóli feloldása ügyében, továbbá kérjen tájékoztatást, árajánlatot kér a rendezési terv módosítási eljárásáról, költségéről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Más kérdés, hozzászólás nem hangzik el, ezért a polgármester az ülést berekeszti.



Hideg István
polgármester



dr. Kontra Krisztián
jegyző

